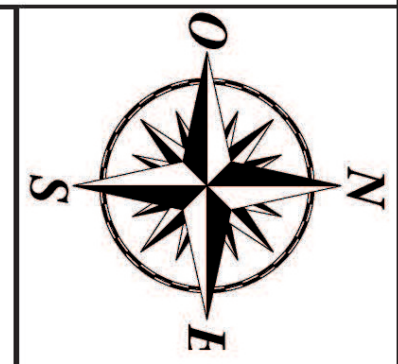


PLAN DE ZONAGE



Échelle 1:3 000°

4.2.2 - EST DE LA COMMUNE

Révision générale approuvée par délibération du 03 septembre 2019  
Modification de droit commun approuvée par délibération du 09 octobre 2025

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry  
Tel : 06.80.01.82.51

| LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS |            |                                                        |                       |
|---------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|
| N°                              | Altération | Objet                                                  | Surface approximative |
| EP01                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 400 m²                |
| EP02                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP03                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 240 m²                |
| EP04                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 150 m²                |
| EP05                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 150 m²                |
| EP06                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP07                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP08                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP09                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP10                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP11                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP12                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP13                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP14                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP15                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP16                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP17                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP18                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP19                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP20                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP21                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP22                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP23                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP24                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP25                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP26                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP27                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP28                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP29                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP30                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP31                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP32                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP33                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP34                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP35                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP36                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP37                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP38                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP39                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP40                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP41                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP42                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP43                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP44                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP45                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP46                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP47                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP48                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP49                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP50                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP51                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP52                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP53                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP54                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP55                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP56                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP57                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP58                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP59                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP60                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP61                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP62                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP63                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP64                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP65                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP66                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP67                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP68                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP69                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP70                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP71                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP72                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP73                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP74                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP75                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP76                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP77                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP78                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP79                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP80                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP81                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP82                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP83                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP84                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP85                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP86                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP87                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP88                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP89                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP90                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP91                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP92                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP93                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP94                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP95                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP96                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP97                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP98                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP99                            | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |
| EP100                           | Commune    | Création d'un fossé pour la gestion des eaux pluviales | 200 m²                |

- Légende**
- Zones urbaines**
- U : secteur d'équipements publics
  - Uep : secteur d'équipements publics
- Zones à urbaniser**
- U : zone destinée à l'accueil de construction à usage d'habitation, résidences secondaires, à court ou moyen terme.
- Zones agricoles**
- A : secteur agricole
  - A-ah : secteur agricole à protéger en raison de la présence d'une zone humide
  - Aa-ah : secteur agricole à protéger en raison de la présence d'une zone humide
- Zones naturelles**
- N : secteur naturel
  - Ns : secteur naturel à protéger en raison de la présence d'une zone humide
  - Nah : secteur naturel à protéger en raison de la présence d'une zone humide
- Règlements particuliers**
- R : secteur couvert par des Règlements d'Aménagement et de Programmation (cf. document RPA)
  - R : Emplacements réservés
  - R : Permis de construire accordé ne figurant pas encore sur le cadastre
  - R : Éléments remarquables à protéger ou titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - R : Contour écologique
  - R : Bâtiment couvert par l'objet d'un changement de destination ou titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - R : Bâtiment d'élevage
  - R : Périmètre de protection des captages d'eau potable
- Risques en cas de sécheresse**
- R : Secteur concerné par des risques naturels forts, se référer au PPR
  - R : Secteur concerné par des risques naturels modérés ou faibles, se référer au PPR
  - R : Limites du périmètre réglementaire du PPR